

OGGETTO: Locazione di appartamento comunale sito al primo piano presso l'edificio p.ed. 1002 in Strèda Franz Dantone in Canazei.

Delibera n. 77 d.d. 11.05.2023

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Canazei è proprietario del fabbricato sito in Strèda Franz Dantone – p.ed. 1002 in C.C. di Canazei, nel quale è sito un appartamento attualmente non occupato.

Dato atto che a decorrere dal giorno 08.05.2023 ha preso servizio presso questo Comune la dipendente matricola n. 211, quale Assistente Amministrativo presso l'Ufficio Segreteria, e necessita di alloggio in quanto non residente in zona.

Richiamato il protocollo n. 3045 dd. 08.05.2023, con cui il dipendente matricola n. 211 chiede la possibilità di avere in locazione un appartamento comunale per poter svolgere il proprio lavoro presso il Comune con più facilità di spostamento.

Considerato che l'appartamento posto al primo piano del fabbricato sito in Strèda Franz Dantone risulta a disposizione per tale richiesta per il periodo 15.05.2023 al 15.10.2023, con possibilità di un'eventuale rinnovo del contratto qualora dovesse esserci una proroga del contratto di lavoro presso questo Comune.

Dato atto che l'appartamento ha una metratura limitata e che si stima che lo stesso in relazione alle dimensioni potrebbe essere occupato da una persona.

Ritenuto di concedere l'alloggio al primo piano sito in Strèda Franz Dantone alla dipendente matricola n. 211 dal 15.05.2023 al 15.10.2023 visto il carattere provvisorio della locazione.

Rilevato che il Comune di Canazei ritiene di chiedere a titolo di corrispettivo il canone mensile di € 300,00 comprensivo di spese ordinarie quali elettricità, riscaldamento, canone acqua e rifiuti, ecc.

Visto lo schema di contratto dimesso in atti e ritenuto il medesimo meritevole di approvazione.

Visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2.

Vista la L.P. 23/1990.

Preso visione dei pareri espressi ai sensi dell'art. 185 c.1 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2.

Accertata la propria competenza, in base all'art. 53 c. 2 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2.

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di contabilità dell'Ente;

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, onde consentire la locazione con decorrenza 11.11.2022 ai sensi di cui all' art. 183 c.4 del Codice

degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2.

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma di legge.

DELIBERA

1. Di concedere, per le motivazioni espresse in premessa, in locazione alla dipendente matricola n. 211, quale Assistente Amministrativo presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Canazei a decorrere dal 08.05.2023, l'appartamento posto al primo piano del fabbricato sito in Strèda Franz Dantone p.ed. 1002 in C.C. di Canazei per il periodo 15.05.2023 fino al 15.10.2023.
2. Di approvare lo schema di contratto dimesso in atti.
3. Di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione del contratto.
4. Di dare atto che il corrispettivo viene stabilito in € 1.509,67 mensili comprensivo di spese ordinarie quali elettricità, riscaldamento, canone acqua e rifiuti, ecc.
5. Di introitare il corrispettivo di cui al punto 4 al cap di PEG n. 490/50, del bilancio in corso.
6. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi di cui all' art. 183 c.4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2.
7. Di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23 e s.m. che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - a) Opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183 c.5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2;
 - b) Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
 - c) Ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n.104.